

Usnesení 119. schůze rady městského obvodu konané dne 10.08.2022

čís. 5141/RMOB-Sle/1822/119
-
5202/RMOB-Sle/1822/119

Bc. Richard Vereš v.r.
starosta

Ing. Roman Goryczka v.r.
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 10.08.2022

| Číslo usnesení | Materiál | Název |
|------------------------|--------------------------|--|
| 5141/RMOB-Sle/1822/119 | INV/ RMOB/12.0036/22 | Uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností Technické služby Ostrava, a.s. Slezská Ostrava na zhotovení díla pod názvem „Polozapuštěné kontejnery-Slezská Ostrava, stanoviště Bernerova a Stromovka v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava a k.ú. Muglinov, obec Ostrava |
| 5142/RMOB-Sle/1822/119 | INV/ RMOB/12.0040/22 | Souhlas s uzavřením Příkazní smlouvy na službu s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy pro projekt s názvem "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání" |
| 5143/RMOB-Sle/1822/119 | INV/ RMOB/12.0041/22 | Souhlas s uzavřením Příkazní smlouvy na službu s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy pro projekt s názvem "Modernizace učeben Slezská Ostrava II" |
| 5144/RMOB-Sle/1822/119 | INV/ RMOB/12.0044/22 | Dohoda o vypořádání závazků ke Smlouvě o dílo č. INV/0054/20 ze dne 30.08.2020 |
| 5145/RMOB-Sle/1822/119 | INV/ RMOB/12.0048/22 | Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. INV/0184/21 - "Modernizace kulturního domu v Heřmanicích" |
| 5146/RMOB-Sle/1822/119 | INV/ RMOB/12.0049/22 | Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0104/22 - "Modernizace kulturního domu v Heřmanicích - odstranění havarijního stavu, rekonstrukce střechy včetně krovu." |
| 5147/RMOB-Sle/1822/119 | PRAV/ RMOB/13.0060/22 | Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů na ul. Koněvova - 5. etapa, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava" |
| 5148/RMOB-Sle/1822/119 | PRAV/ RMOB/13.0061/22 | Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů - 6. etapa, k.ú. Slezská Ostrava, Muglinov, obec Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava" |
| 5149/RMOB-Sle/1822/119 | FaR/ RMOB/9.0035/22 | Rozpočtové opatření |

| | | |
|------------------------|-------------------------|--|
| 5150/RMOB-Sle/1822/119 | ŠaK/ RMOB/10.0095/22 | Žádost o finanční dar - BOXING OSTRAVA z.s. |
| 5151/RMOB-Sle/1822/119 | ŠaK/ RMOB/10.0096/22 | Žádost o finanční dar - Boxing King Club, z.s. |
| 5152/RMOB-Sle/1822/119 | ŠaK/ RMOB/10.0097/22 | Prodej publikace Slezská a Moravská Ostrava v proměnách času |
| 5153/RMOB-Sle/1822/119 | DaŽP/ RMOB/5.0050/22 | Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Vizině v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava |
| 5154/RMOB-Sle/1822/119 | DaŽP/ RMOB/5.0051/22 | Návrh změny Obecně závazné vyhlášky č. 15/2021, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 11/2022 |
| 5155/RMOB-Sle/1822/119 | DaŽP/ RMOB/5.0052/22 | Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Hilbertova v k.ú. Muglinov, obec Ostrava |
| 5156/RMOB-Sle/1822/119 | HS/ RMOB/15.0023/22 | Výpůjčka - Myslivecký spolek Ostrava-Heřmanice |
| 5157/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0367/22 | Výkup části pozemku parc. č. 921 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava |
| 5158/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0372/22 | Projednání žádosti o souhlas s úpravami a jinými změnami bytu + uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu |
| 5159/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0422/22 | Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou |
| 5160/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0427/22 | Zrušení usnesení č. 5061/RMOB-Sle/1822/117 ze dne 12.07.2022 |
| 5161/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0434/22 | Záměr prodeje pozemků parc. č. 1202/39, parc. č. 1202/67, parc. č. 1202/81 v k. ú. Hrušov, obec Ostrava |
| 5162/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0435/22 | Výpůjčka pozemků p.p.č. 394/4, p.p.č. 397, p.p.č. 401 a p.p.č. 530 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava |
| 5163/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0436/22 | Záměr prodeje pozemku p.p.č. 23/18 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava |
| 5164/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0437/22 | Záměr prodeje pozemku p.p.č. 162/4 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava |
| 5165/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0438/22 | Přidělení bytu do nájmu |
| 5166/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0439/22 | Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šachetní) |

| | | |
|------------------------|-----------------------|--|
| 5167/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0441/22 | Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (oblast ul. Na Františkově) |
| 5168/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0443/22 | Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vilová) |
| 5169/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0444/22 | Projednání uzavření dohody o ukončení smlouvy k pozemkům v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Rezidence Keltičkova s.r.o. |
| 5170/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0445/22 | Předkupní právo k pozemku parc. č. 610/20 v k. ú. Koblov, obec Ostrava |
| 5171/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0446/22 | Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/ dohodou |
| 5172/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0447/22 | Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží |
| 5173/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0448/22 | Záměr prodeje pozemku p.p.č. 36/5 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava |
| 5174/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0449/22 | Stanovisko k nabytí a následnému svěřeni části pozemku parc. č. 1033/1 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava |
| 5175/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0450/22 | Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 160 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava |
| 5176/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0451/22 | Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava |
| 5177/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0452/22 | Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží |
| 5178/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0453/22 | Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 404/14 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava |
| 5179/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0454/22 | Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 382/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava |
| 5180/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0455/22 | Nájem/výpůjčka částí pozemků pro politickou reklamu na předvolební kampaň pro volby 2022 |
| 5181/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0456/22 | Projednání žádosti o souhlas s umístěním posezení na pozemku p.p.č. 397, obec Ostrava, k.ú. Muglinov |
| 5182/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0457/22 | Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 1234 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava |

| | | |
|------------------------|-------------------------|---|
| 5183/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0458/22 | Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků parc.č. 4090/1 a parc.č. 4113/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s. |
| 5184/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0459/22 | Záměr prodeje části pozemku parc. č. 610/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava |
| 5185/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0461/22 | Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 229/14, NN" v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s. |
| 5186/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0462/22 | Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „Ostrava, Hranečník, NNv, NNk" v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s. |
| 5187/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0463/22 | Dohoda o vypořádání závazků části pozemku parc.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0063/2022) |
| 5188/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0465/22 | Přidělení bytu zvláštního určení a přidělení bytu zvláštního určení bezbariérového charakteru |
| 5189/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0466/22 | Projednání přidělení bytu do nájmu - byt na vlastní náklady |
| 5190/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0467/22 | Zrušení usnesení č. 4428/RMOB-Sle/1822/99 ze dne 02.02.2022 bod 4, č. 3104/RMOB-Sle/1822/67 ze dne 24.02.2021, č. 3180/RMOB-Sle/1822/69 ze dne 17.03.2021, č. 3341/RMOB-Sle/1822/73 ze dne 21.04.2021, č. 3362/RMOB-Sle/1822/74 ze dne 28.04.2021, č. 4176/RMOB-Sle/1822/94 ze dne 23.11.2021, č. 4459/RMOB-Sle/1822/100 ze dne 09.02.2022 - ČEZ Distribuce, a.s. |
| 5191/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0468/22 | Nájem části pozemku parc.č. 5143 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava |
| 5192/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0469/22 | Ukončení nájmu prostor v budově na ulici Koněvova v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava + záměr nájmu - CETIN a.s. |
| 5193/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0470/22 | Tisková oprava usnesení Rady městského obvodu č. 4872/RMOB-Sle/1822/110 ze dne 11.05.2022 |
| 5194/RMOB-Sle/1822/119 | INV/ RMOB/12.0050/22 | Návrh Strategického plánu udržitelného rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava na roky 2022-2029 |
| 5195/RMOB-Sle/1822/119 | INV/ RMOB/12.0051/22 | Dohoda o započtení pohledávek a vypořádání závazku k příkazní smlouvě č. INV/0057/20 ze dne 4. 5. 2020 mezi statutárním městem Ostrava, |

| | | |
|------------------------|-------------------------|--|
| 5196/RMOB-Sle/1822/119 | INV/ RMOB/12.0052/22 | městským obvodem Slezská Ostrava a obchodní společností MARK VALA s.r.o. Regenerace sídliště Muglinov – 10.etapa – ul. Vdovská - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo INV/0017/22 ze dne 07.03.2022 |
| 5197/RMOB-Sle/1822/119 | VV/ RMOB/8.0042/22 | Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava |
| 5198/RMOB-Sle/1822/119 | TS/ RMOB/1.0017/22 | „Oprava mateřské školy Bohumínská na parc. č. 1467/1 v k.ú. Slezská Ostrava“ - Dodatek č.1 |
| 5199/RMOB-Sle/1822/119 | TS/ RMOB/1.0018/22 | „Rekonstrukce zdroje tepla a topného systému v objektu MŠ Chrustova 1448/1, 713 00 Slezská Ostrava“ - Dodatek č.1 |
| 5200/RMOB-Sle/1822/119 | HS/ RMOB/15.0024/22 | Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. HS/0160/22 - RADA Nábytek s.r.o. |
| 5201/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0487/22 | Výpověď nájmu bytu |
| 5202/RMOB-Sle/1822/119 | MA/ RMOB/4.0492/22 | Nájem částí pozemků k umístění reklamního zařízení pro LIDL |

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0036/22

Uzavření smlouvy o dílo s obchodní společností Technické služby Ostrava, a.s. Slezská Ostrava na zhotovení díla pod názvem „Polozapuštěné kontejnery-Slezská Ostrava, stanoviště Bernerova a Stromovka v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava a k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5141/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít smlouvu o dílo s obchodní společností Technické služby Ostrava, a.s. Slezská Ostrava, se sídlem Československé armády 877/20, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO: 47674725 na zhotovení díla pod názvem „Polozapuštěné kontejnery - Slezská Ostrava, stanoviště Bernerova a Stromovka na pozemcích parc.č. 2482/1 a 2541/3 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 18.07.2022

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0040/22

Souhlas s uzavřením Příkazní smlouvy na službu s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy pro projekt s názvem "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání"

Usnesení číslo: 5142/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření Příkazní smlouvy ve věci administrace dotačního procesu projektu s názvem "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání", dle přílohy č. 1, přílohy č. 2 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.08.2022

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0041/22

Souhlas s uzavřením Příkazní smlouvy na službu s Regionální rozvojovou agenturou Východní Moravy pro projekt s názvem "Modernizace učeben Slezská Ostrava II"

Usnesení číslo: 5143/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o uzavření Příkazní smlouvy ve věci administrace dotačního procesu projektu s názvem "Modernizace učeben Slezská Ostrava II", dle přílohy č. 1, přílohy č. 2 a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,

T: 31.08.2022

vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

1

INV/RMOB/12.0044/22

Dohoda o vypořádání závazků ke Smlouvě o dílo č. INV/0054/20 ze dne 30.08.2020

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 5144/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dohodu o vypořádání závazku ke Smlouvě o dílo č. INV/0054/20 ze dne 30.08.2020 se zhotovitelem Ing. Štěpánem Šňupárkem, sídlem 30.dubna 2034/14, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČ: 72978325, k akci "Rekonstrukce bývalého učitelského domu č. 291/49 na ulici Škrobálkova", ve znění přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 31.08.2022

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0048/22

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. INV/0184/21 - "Modernizace kulturního domu v Heřmanicích"

Usnesení číslo: 5145/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. INV/0184/21 ze dne 27.12.2021 na realizaci díla "Modernizace kulturního domu v Heřmanicích" (dále jen "Dílo") s obchodní společností MPA ProjektStav, s.r.o., se sídlem Hrabová 1132/6, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava, IČ: 28634403, kterou se cena za Dílo navýší o vícepráce ve výši 1 658 822,98 Kč bez DPH, tj. 2 007 175,81 Kč s DPH, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 26.08.2022

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0049/22

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0104/22 - "Modernizace kulturního domu v Heřmanicích - odstranění havarijního stavu, rekonstrukce střechy včetně krovu."

Usnesení číslo: 5146/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. INV/0104/22 ze dne 16.05.2022 na realizaci díla "Modernizace kulturního domu v Heřmanicích - odstranění havarijního stavu, rekonstrukce střechy včetně krovu" (dále jen "Dílo") s obchodní společností MPA ProjektStav, s.r.o., se sídlem Hrabová 1132/6, 710 00 Ostrava - Slezská Ostrava, IČ: 28634403, kterou se cena za Dílo navýší o vícepráce ve výši 527 746,06 Kč bez DPH, tj. 638 572,73 Kč s DPH, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 26.08.2022

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0060/22

Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů na ul. Koněvova - 5. etapa, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 5147/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů na ul. Koněvova - 5. etapa, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava" v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 19.08.2022

2) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

(zn. předkl.)
170

PRAV/RMOB/13.0061/22

Záměr zadat veřejnou zakázku na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů - 6. etapa, k.ú. Slezská Ostrava, Muglinov, obec Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava"

Usnesení číslo: 5148/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

zahájit výběrové řízení na plnění veřejné zakázky na stavební práce pod názvem "Oprava volných bytů - 6. etapa, k.ú. Slezská Ostrava, Muglinov, obec Ostrava" v rámci zavedeného dynamického nákupního systému pod názvem "Dynamický nákupní systém - Opravy a modernizace budov pro městský obvod Slezská Ostrava" v souladu s ustanovením § 141 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: JUDr. Jana Pastrňáková,
vedoucí odboru právního

T: 19.08.2022

2) schvaluje

zadávací dokumentaci pro veřejnou zakázku dle bodu 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

FaR/RMOB/9.0035/22
Rozpočtové opatření

(zn. předkl.)
160

Usnesení číslo: 5149/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **schvaluje**
rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Adrien Třeček,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 17.08.2022

ŠaK/RMOB/10.0095/22
Žádost o finanční dar - BOXING OSTRAVA z.s.

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 5150/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
žádost BOXING OSTRAVA, z.s. o finanční dar, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
poskytnout peněžitý dar ve výši 20.000 Kč spolku BOXING OSTRAVA, z.s., se sídlem Hladnovská 259/128, Muglinov, 712 00 Ostrava, IČO: 227 19 423, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 09.09.2022

ŠaK/RMOB/10.0096/22
Žádost o finanční dar - Boxing King Club, z.s.

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 5151/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **bere na vědomí**
žádost Boxing King Club, z.s. o finanční dar, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
poskytnout peněžitý dar ve výši 20.000 Kč spolku Boxing King Club, z.s., se sídlem Úvozní 1462/8, Radvanice, 716 00 Ostrava, IČO: 054 52 244, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 09.09.2022

ŠaK/RMOB/10.0097/22

Prodej publikace Slezská a Moravská Ostrava v proměnách času

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 5152/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s prodejem publikace Slezská a Moravská Ostrava v proměnách času autora Č. Piętoně, vydané SMO, městským obvodem Slezská Ostrava, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 31.08.2022

DaŽP/RMOB/5.0050/22

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Na Vizině v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 5153/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 2116 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Na Vizině, MK III. tř., č. 195c, na pozemku p.č. 2022 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 09.09.2022

DaŽP/RMOB/5.0051/22

Návrh změny Obecně závazné vyhlášky č. 15/2021, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 11/2022

(zn. předkl.)
140

Usnesení číslo: 5154/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

přípis Magistrátu města Ostravy, odboru financí a rozpočtu ve věci návrhu změny Obecně závazné vyhlášky č. 15/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 11/2022, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

2) **souhlasí**

s navrhovanou změnou Obecně závazné vyhlášky č. 15/2021 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 11/2022, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 19.08.2022

(zn. předkl.)
140

DaŽP/RMOB/5.0052/22

Povolení připojení nemovité věci k místní komunikaci ul. Hilbertova v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5155/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s připojením nemovité věci, a to pozemku p.č. 91/11 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, k místní komunikaci ul. Hilbertova, MK III. tř., č. 55c, na pozemku p.č. 424/2 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, dle § 10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů; dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ilona Borošová,
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

T: 09.09.2022

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0023/22

Výpůjčka - Myslivecký spolek Ostrava-Heřmanice

Usnesení číslo: 5156/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o výpůjčce 3 ks stanů o rozměrech 1 ks 4x8 m, 1 ks 3x6 m a 1 ks 2x2 m, 10 ks setů s lavicemi a 4 ks pívnicích setů v datu od 19.08.2022 do 22.08.2022 za účelem akce Heřmanické dožínky, vypůjčitel Myslivecký spolek Ostrava-Heřmanice, Parcelní 334/18, Ostrava - Heřmanice, 713 00, IČO: 47659718, v zastoupení členem představenstva panem Jiřím Lizákem.

Vyřizuje: Jiří Till,
vedoucí odboru hospodářské správy

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0367/22

Výkup části pozemku parc. č. 921 v k. ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5157/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **žádá**

radu města o zajištění výkupu nemovité věci, pozemku pod stavbou přístřešku MHD a v jeho okolí, které je užíváno v souvislosti se zastávkou MHD, konkrétně:

vedoucí odboru technické správy

3) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXX ze dne XXXXXXXXXXXX, s nájemcem předmětného bytu, paní XXXXXXXX XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, jejímž předmětem jsou úpravy a jiné změny předmětného bytu dle bodu 2 tohoto usnesení, a to na náklady pronajímatele a za nájemné ve výši 5.536,- Kč měsíčně, počínaje prvním dnem následujícího měsíce po provedení opravy bytu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2022

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dodatku č. 1 dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0422/22
Smlouvy o nájmu bytů na dobu neurčitou

Usnesení číslo: 5159/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytů na dobu neurčitou, konkrétně o nájmu:

a) bytu č. X, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 57,04 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,04 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX narozené v roce XXXX, a panu XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, oba bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.062,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.09.2022 a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy č. XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXX, uzavřené s paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, kterou jí byl pronajat předmětný byt č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, před podpisem nájemní smlouvy;

b) bytu č. X, o velikosti 1+kk (plocha bytu: 41,18 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,38 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXXX (adresa místa: X XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXXXXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX narozené v roce XXXX, bytem tamtéž, za smluvní nájemné ve výši 3.230,- Kč měsíčně, na dobu neurčitou, počínaje dnem 01.09.2022, a za splnění podmínky ukončení nájemní smlouvy č. XXXXXXXXXXXXXXXX XX XXX XXXXXXXXXXXXXXXX, uzavřené se společnými nájemci paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX a paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, obě bytem tamtéž, kterou jim byl pronajat předmětný byt č. X v budově na

adrese X XXXXX XX, před podpisem nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2022

2) rozhodla

a) o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou č. XXXXXXXXXXXXXXX ze dne XXXXXXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+1, s příslušenstvím (plocha bytu: 57,04 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 51,04 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem tamtéž, před podpisem nové nájemní smlouvy;

b) o ukončení nájmu bytu založeného nájemní smlouvou č. XXXXXXXXXXXXXXX ze dne XXXXXXXXXXXX, kterou byl pronajat byt č. X, o velikosti 1+kk, s příslušenstvím (plocha bytu: 41,18 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 40,38 m²), nacházejícího se v budově na adrese X XXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s paní XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX a paní XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, obě bytem tamtéž, před podpisem nové nájemní smlouvy;

a o uzavření příslušných dohod;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2022

3) pověřuje

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodů 1 a dohod o ukončení nájmu dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0427/22

Zrušení usnesení č. 5061/RMOB-Sle/1822/117 ze dne 12.07.2022

Usnesení číslo: 5160/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) ruší

s odkazem na důvodovou zprávu předloženého materiálu své usnesení č. 5061/RMOB-Sle/1822/117 ze dne 12.07.2022, kterým:

1. rozhodla

o nájmu části pozemku p.č.st. 527 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 11, jiná stavba (adresa místa: Muglinovská 11/97, Ostrava-Muglinov), a to konkrétně prostoru sloužícího podnikání č. 102, o výměře 29 m², nacházejícího se v uvedené stavbě, s žadatelem:

Petr Bajger
sídlo: Boleslavova 990/6, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČO: 646 46 840

a to:

- za účelem zřízení restaurátorské dílny,
- na dobu neurčitou,
- s tříměsíční výpovědní dobou,
- za měsíční nájemné v celkové výši 1.740,- Kč (60,-Kč/m²), (dle ustanovení § 56a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je nájemné osvobozeno od DPH),

a o uzavření příslušné smlouvy, která nabude účinnosti dne 01.08.2022, ne však dříve než dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0434/22

**Záměr prodeje pozemků parc. č. 1202/39, parc. č. 1202/67, parc. č. 1202/81 v k. ú.
Hrušov, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 5161/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat nemovité věci v k. ú. Hrušov, obec Ostrava, konkrétně:

- **pozemek parc. č. 1202/39**, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 3 m²,
- **pozemek parc. č. 1202/67**, zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, o výměře 6 m²,
- **pozemek parc. č. 1202/81**, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 992 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

1

MA/RMOB/4.0435/22

Výpůjčka pozemků p.p.č. 394/4, p.p.č. 397, p.p.č. 401 a p.p.č. 530 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 5162/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o výpůjčce nemovitých věcí v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, konkrétně:

- pozemku p.p.č. 394/4, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1306 m²,
- pozemku p.p.č. 397, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1614 m²,
- pozemku p.p.č. 401, ostatní plocha, zeleň, o výměře 1874 m²,
- pozemku p.p.č. 530, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 2980 m²,

s vypůjčitelem:

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Muglinov

sídlo: Hladnovská 981/121, Muglinov, 712 00 Ostrava

IČO: 649 89 852

a o uzavření příslušné smlouvy o výpůjčce, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 09.09.2022

MA/RMOB/4.0436/22

Záměr prodeje pozemku p.p.č. 23/18 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

(zn. předkl.)
180

Usnesení číslo: 5163/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

- **pozemek p.p.č. 23/18**, zahrada, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 417 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)

MA/RMOB/4.0437/22

180

Záměr prodeje pozemku p.p.č. 162/4 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5164/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat nesouhlas

k záměru města prodat

- **pozemek p.p.č. 162/4**, zahrada, v k. ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 637 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0438/22

Přidělení bytu do nájmu

Usnesení číslo: 5165/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **projednala**

žádost paní XXXXXXXXXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, dcery zemřelého nájemce, pana XXXXXXXXXXX XXXXXXXX narozeného v roce XXXX, zemřelého v roce XXXX, nájemce bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 55,15 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,40 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXX, o mimořádné přidělení bytu po zemřelém otci;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 55,15 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 53,40 m²), s příslušenstvím, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozené v roce XXXX, bytem XXX, na dobu určitou - od 1.9.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 3.738,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 2 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0439/22

Projednáni uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šachetní)

Usnesení číslo: 5166/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby vodovodní přípojky včetně vodoměrné šachtice a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu, vše na/v částech pozemku parc.č. 4741 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Šachetní), v rámci projektu „Novostavba rodinného domu na parc.č. 4633, k.ú. Slezská Ostrava“, na pozemku parc.č. 4633 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s investory stavby:

XXXXX XXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXX XXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XXX
XXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0441/22

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (oblast ul. Na Františkově)

Usnesení číslo: 5167/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb - vodovodní přípojka, kanalizační přípojka a přístup a příjezd na/v částech pozemků parc.č. 912/1 a parc.č. 904/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, k pozemku parc.č. 904/3, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s oprávněnými z věcných břemen:

XXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXX XXXXXXXXXX XX XXXX XXXX

XXXX XXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0443/22

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vilová)

Usnesení číslo: 5168/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby kanalizační přípojky na/v části pozemku parc.č. 1141 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (ul. Vilová), v rámci projektu „Oprava kanalizační přípojky, ul. Vilová 343/8, Slezská Ostrava“, s investory stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXX XXXXXXXXXXXX XX XXXX XXXX
XXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0444/22

Projednání uzavření dohody o ukončení smlouvy k pozemkům v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Rezidence Keltičkova s.r.o.

Usnesení číslo: 5169/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu, o právu provést stavbu a o smlouvě budoucí č. PS/MA/0602/2020 ze dne 28.07.2020 ve znění dodatku č. 1 zn. L/0167/20/MA ze dne 10.12.2020, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, týkající se poskytnutí práva provést stavby na částech pozemků parc.č. 1031/1, parc. 1031/2, parc.č. 1031/5, parc.č. 1030/1, parc.č. 963/2 a parc.č. 5981/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „REZIDENCE KELTIČKOVA“, s nájemcem:

Rezidence Keltičkova s.r.o.
sídlo: 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
IČO: 077 52 911;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0445/22

Předkupní právo k pozemku parc. č. 610/20 v k. ú. Koblov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5170/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

neuplatnit předkupní právo a nekoupit

- **pozemek parc. č. 610/20**, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha, v k. ú. Koblov, obec Ostrava, o výměře 954 m²,

od vlastníka:

Česká republika

příslušnost hospodařit s majetkem státu:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 697 97 111

za kupní cenu ve výši 698.599,- Kč,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0446/22

Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

Usnesení číslo: 5171/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

výpověď nájmu bytu č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 29,98 m², z toho započítatelná plocha pro výpočet nájmného: 29,98 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, učiněnou nájemkyní, paní XXXXX

XXXXXXXX, narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 31.10.2022, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počne běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2022

2) **projednala**

žádost nájemkyně, paní XXXX XXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 29,98 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 29,98 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dohodou, a to ke dni 31.08.2022;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 11.06.2020, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 29,98 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 29,98 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, a to dohodou s nájemkyní, paní XXXXX XXXXXXXXXXXX narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 31.08.2022;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0447/22

Ukončení nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží + záměry nájmu pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 5172/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o ukončení nájemního vztahu, jehož předmětem je nájem:

a)

pozemku p.č.st. 891 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

b)

pozemku p.č.st. 892 v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, ulice Betonářská, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

c)

pozemku parc.č. 5191/24 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Ostrava, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2022

2) **rozhodla**
o záměru nájmu:

a)

pozemku p.č.st. 891, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

b)

pozemku p.č.st. 892, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 23 m²,

c)

pozemku parc.č. 5191/24, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 22 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0448/22
Záměr prodeje pozemku p.p.č. 36/5 v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5173/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

- **pozemek p.p.č. 36/5**, orná půda, v k. ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 22 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0449/22

Stanovisko k nabytí a následnému svěření části pozemku parc. č. 1033/1 v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5174/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **vydává**

kladné stanovisko k nabytí a následnému svěření

části pozemku parc. č. 1033/1, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 5 195 m², vymezené geometrickým plánem č. 00870-40/2015 ze dne 11.02.2016 a označené v něm nově jako:

- **pozemek parc. č. 1033/3**, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 438 m²,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0450/22

Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 160 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5175/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností* za účelem zřízení zpevněných ploch pro zajištění přístupu a příjezdu k tíži pozemku parc.č. 160 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

X

XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXX XXXXXX XX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0451/22

**Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku
parc.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 5176/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností* za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky, plynovodní přípojky a zpevněné plochy pro zajištění přístupu a příjezdu k tíži pozemku parc.č. 1231/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investorem stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0452/22

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

**Usnesení číslo: 5177/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5257/180, o výměře 20 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX
XXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5217, o výměře 25 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

keke s.r.o.
IČO: 116 54 562
sídlo: Mičurinova 681/9, Svinov, 721 00 Ostrava,

c)
pozemku parc.č. 5257/200, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

keke s.r.o.
IČO: 116 54 562
sídlo: Mičurinova 681/9, Svinov, 721 00 Ostrava,

d)
pozemku parc.č. 5191/7, o výměře 20 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXX XXXXX XXXXXXXXX XXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXX XXXXXXX XXXX XXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0453/22

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemku p.p.č. 404/14 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5178/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti* za účelem zřízení a provozování odvodního potrubí pro vypouštění dešťové vody k tíži pozemku p.p.č. 404/14 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investorem stavby:

XXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0454/22

**Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku
parc.č. 382/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 5179/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebností* za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky, plynovodní přípojky, přípojky NN a zpevněných ploch pro zajištění přístupu a příjezdu k tíži pozemku parc.č. 382/2 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investorem stavby:

Křístek – Stavebně Obchodní Společnost s.r.o.
sídlo: Serafinova 729/1, Kunčice, 719 00 Ostrava
IČO: 278 43 980

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0455/22

**Nájem/výpůjčka částí pozemků pro politickou reklamu na předvolební kampaň pro
volby 2022**

**Usnesení číslo: 5180/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava**

1) rozhodla

o výpůjčce částí pozemků, za účelem umístění 10 ks mobilních reklamních panelů, určených k volbám, na dobu určitou, a to od 01. 09. 2022 do 29. 09. 2022, konkrétně:

a) části pozemku p.p.č. 414/6, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 699 m²;

b) části pozemku parc.č. 1206/2, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 1058 m²;

c) části pozemku parc.č. 1478/1 označeným "B", ostatní plocha, zeleň, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 38465 m²;

d) části pozemku parc.č. 1466/1, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 4 m² z celkové výměry 27209 m²;

e) části pozemku parc.č. 1775/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 1231 m²;

f) části pozemku p.p.č. 421/51, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 926 m²;

g) části pozemku parc.č. 1028/1, ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 204 m²;

h) části pozemku parc.č. 5178, zahrada, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 1750 m²;

ch) části pozemku parc.č. 155, ostatní plocha, zeleň, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 2 m² z celkové výměry 5148 m²;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0456/22

Projednáni žádosti o souhlas s umístěním posezení na pozemku p.p.č. 397, obec Ostrava, k.ú. Muglinov

Usnesení číslo: 5181/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) projednala

žádost Rodinného a komunitního centra Chaloupka z.s., se sídlem Před Lanovkou 937/23, Ostrava-Muglinov, IČO: 266 78 497, nájemce části pozemku p.č.st. 656, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 358, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Na Druhém 358/4, Ostrava - Muglinov), konkrétně prostoru sloužícího podnikání č. 101, o udělení souhlasu s umístěním posezení na pozemku p.p.č. 397, obec Ostrava, k.ú. Muglinov;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) souhlasí

s umístěním posezení na pozemku p.p.č. 397, v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, a to na vlastní náklady žadatele, přičemž se jedná o 1 ks dřevěného stolu a 2 ks dřevěných lavic, a to na zeleň, která sousedí se stavbou, a to budovou č.p. 358, objekt občanské vybavenosti (adresa místa: Na Druhém 358/4, Ostrava - Muglinov), jejíž část žadatel, jako nájemce, užívá, a to za předpokladu, že v případě nevyužití posezení žadatelem - Rodinné a komunitní centrum Chaloupka z.s., mohou toto posezení využívat i třetí osoby;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0457/22

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcných břemen - služebností k tíži pozemku parc.č. 1234 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5182/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcných břemen - služebnosti* za účelem zřízení a provozování vodovodní přípojky a zpevněných ploch pro zajištění přístupů a příjezdu k tíži pozemku parc.č. 1234 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investory stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX
X
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0458/22

Projednáni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků parc.č. 4090/1 a parc.č. 4113/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 5183/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti* k tíži pozemků parc.č. 4090/1 a parc.č. 4113/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0459/22

Záměr prodeje části pozemku parc. č. 610/1 v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5184/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 610/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 3 571 m², vymezenou geometrickým plánem č. 4683-12/2022 ze dne 20.07.2022 a označenou v něm jako:

- **pozemek parc. č. 610/5**, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 149 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0461/22

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 229/14, NN“ v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 5185/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti* k tíži pozemků p.p.č. 212/8 a p.p.č. 482 vše v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, v rámci projektu „Ostrava-Heřmanice 229/14, NN“, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0462/22

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „Ostrava, Hranečník, NNv, NNk“ v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 5186/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu a o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků parc.č. 3233/2, parc.č. 3235/2, parc.č. 3236/2, parc.č. 4222, parc.č. 5607 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, v rámci projektu „Ostrava, Hranečník, NNv, NNk“, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0463/22

Dohoda o vypořádání závazků části pozemku parc.č. 1478/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. PS/MA/0063/2022)

Usnesení číslo: 5187/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření Dohody o vypořádání závazků

s nájemcem:

Shkelzen Hajrullahu

sídlo: Polanecká 56/3, 721 00, Ostrava - Svinov

IČO: 622 64 141,

kteřá tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.10.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0465/22

Přidělení bytu zvláštního určení a přidělení bytu zvláštního určení bezbariérového charakteru

Usnesení číslo: 5188/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

a) o nájmu bytu zvláštního určení č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 49,01 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 46,89 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava,

k.ú. Muglinov, panu XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, a paní XXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, oba bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 3.282,- Kč měsíčně;

b) o nájmu bytu zvláštního určení č. X, o velikosti 1+0 (plocha bytu: 26,50 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 25,75 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č.st. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, paní XXXX XXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 1.803,- Kč měsíčně;

a o uzavření příslušných nájemních smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2022

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemních smluv dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0466/22

Projednáni přidělení bytu do nájmu - byt na vlastní náklady

Usnesení číslo: 5189/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 80,03 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 69,71 m²), s koupelnou a WC, nacházejícího se ve stavbě, a to budově č.p. XXX (adresa místa: XXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX), která je součástí pozemku p.č. XXXX v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, panu XXXX XXXX XXXXXXXXXXX, narozenému v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX, na dobu určitou - od 01.09.2022 do 31.08.2023, za nájemné ve výši 1.394,- Kč měsíčně, za splnění podmínky, že pronajímateli dá peněžitou jistotu ve výši trojnásobku měsíčního nájemného, že zaplatí nájemné a splní jiné povinnosti vyplývající z nájmu, před podpisem nájemní smlouvy, a současně za podmínky provedení a zajištění tohoto:

- zřízení etážového vytápění včetně tlakové zkoušky a revize plynoinstalace,
- instalace kuchyňské linky včetně příslušenství, sporáku a odsavače par,
- zřízení nové koupelny včetně příslušenství a opravy WC,
- oprava a výměna podlah v celém bytě,
- oprava zárubní, dveří a prahů,
- výměna vstupních dveří a výměna prahu,
- oprava omítek a vymalování bytu;

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2022

2) **souhlasí**

s provedením oprav, úprav a jiných změn bytu č. X v budově na adrese XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, dle bodu 1) tohoto usnesení, které spočívají ve zřízení etážového vytápění včetně tlakové zkoušky a revize plynoinstalace, v instalaci kuchyňské linky včetně příslušenství, sporáku a odsavače par, ve zřízení nové koupelny včetně příslušenství a opravy WC, v opravě a výměně podlah v celém bytě, v opravě zárubní, dveří a prahů, ve výměně vstupních dveří a výměně prahu, v opravě omítek, a to na vlastní náklady nájemce, pana XXXX XXXX XXXXXXXX, narozeného v roce XXXX, bytem XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.10.2022

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 31.08.2023

3) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu nájemní smlouvy dle bodu 1) tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0467/22

Zrušení usnesení č. 4428/RMOB-Sle/1822/99 ze dne 02.02.2022 bod 4, č. 3104/RMOB-Sle/1822/67 ze dne 24.02.2021, č. 3180/RMOB-Sle/1822/69 ze dne 17.03.2021, č. 3341/RMOB-Sle/1822/73 ze dne 21.04.2021, č. 3362/RMOB-Sle/1822/74 ze dne 28.04.2021, č. 4176/RMOB-Sle/1822/94 ze dne 23.11.2021, č. 4459/RMOB-Sle/1822/100 ze dne 09.02.2022 - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 5190/RMOB-Sle/1822/119

k usnesení č. 3104/RMOB-Sle/1822/67

k usnesení č. 3180/RMOB-Sle/1822/69

k usnesení č. 3341/RMOB-Sle/1822/73

k usnesení č. 3362/RMOB-Sle/1822/74

k usnesení č. 4176/RMOB-Sle/1822/94

k usnesení č. 4428/RMOB-Sle/1822/99

k usnesení č. 4459/RMOB-Sle/1822/100

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **ruší**

s odkazem na důvodovou zprávu a přílohu předloženého materiálu své usnesení:

- č. 4428/RMOB-Sle/1822/99 ze dne 02.02.2022 bod 4,
- č. 3104/RMOB-Sle/1822/67 ze dne 24.02.2021,
- č. 3180/RMOB-Sle/1822/69 ze dne 17.03.2021,
- č. 3341/RMOB-Sle/1822/73 ze dne 21.04.2021,
- č. 3362/RMOB-Sle/1822/74 ze dne 28.04.2021,
- č. 4176/RMOB-Sle/1822/94 ze dne 23.11.2021,
- č. 4459/RMOB-Sle/1822/100 ze dne 09.02.2022.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0468/22
Nájem části pozemku parc.č. 5143 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 5191/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 5143, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 15 m² z celkové výměry 855 m², označené jako díl "D",

X XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX XXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0469/22
Ukončení nájmu prostor v budově na ulici Koněvova v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava + záměr nájmu - CETIN a.s.

Usnesení číslo: 5192/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**

o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 4.4.1996, ve znění dodatku č. 1 a č. 2, jejímž předmětem je nájem části pozemku p.č.st. 192/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151, stavba občanského vybavení (adresa místa: Koněvova 151/107, Heřmanice, 713 00 Ostrava), konkrétně nebytový prostor č. 103, uzavřené s nájemcem:

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČO: 040 84 063

a o uzavření příslušné dohody s tím, že nájemní vztah skončí dne 30.09.2022;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2022

2) **rozhodla**

a) záměru nájmu p.č.st. 192/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151, stavba občanského vybavení (adresa místa: Koněvova 151/107, Heřmanice, 713 00 Ostrava), konkrétně prostor sloužící podnikání, o výměře 8,58 m², za účelem umístění digitální ústředny a klimatizace; a to:

- na dobu neurčitou počínaje dnem 1.10.2022, ne však dříve než dnem uveřejnění příslušné nájemní smlouvy prostřednictvím registru smluv;

b) o záměru nájmu p.č.st. 192/1 v obci Ostrava, k.ú. Heřmanice, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 151, stavba občanského vybavení (adresa místa: Koněvova 151/107, Heřmanice, 713 00 Ostrava), za účelem umístění telekomunikačního kabelu;

- na dobu neurčitou počínaje dnem 1.10.2022, ne však dříve než dnem uveřejnění příslušné nájemní smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0470/22

Tisková oprava usnesení Rady městského obvodu č. 4872/RMOB-Sle/1822/110 ze dne 11.05.2022

Usnesení číslo: 5193/RMOB-Sle/1822/119

k usnesení č. 4872/RMOB-Sle/1822/110

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **chybné znění**
doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

- **pozemek parc. č. 4**, zahrada, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 183 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

2) **správné znění**
doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

vydat souhlas

k záměru města prodat

- **pozemek parc. č. 4**, zahrada, v k. ú. Kunčičky, obec Ostrava, o výměře 183 m²,

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0050/22

Návrh Strategického plánu udržitelného rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava na roky 2022-2029

Usnesení číslo: 5194/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s návrhem Strategického plánu udržitelného rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava na roky 2022-2029, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

2) **doporučuje**

Radě města Ostravy vyslovit souhlas se Strategickým plánem udržitelného rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava na roky 2022-2029, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu,

3) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava vyslovit souhlas se Strategickým plánem udržitelného rozvoje městského obvodu Slezská Ostrava na roky 2022-2029, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 01.10.2022

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0051/22

Dohoda o započtení pohledávek a vypořádání závazku k příkazní smlouvě č. INV/0057/20 ze dne 4. 5. 2020 mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava a obchodní společností MARK VALA s.r.o.

Usnesení číslo: 5195/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dohodu o započtení pohledávek a vypořádání závazků k Příkazní smlouvě č. INV/0057/20 ze dne 4. 5. 2020 mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Slezská Ostrava a obchodní společností MARK VALA s.r.o., IČ 07214481, se sídlem: Josefská 516/1, Brno-město, 602 00 Brno, jejímž předmětem bylo zajištění autorského dozoru při realizaci stavby pod názvem "Modernizace kulturního domu v Heřmanicích".

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 26.08.2022

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0052/22

Regenerace sídliště Muglinov – 10.etapa – ul. Vdovská - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo INV/0017/22 ze dne 07.03.2022

Usnesení číslo: 5196/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. INV/0017/22, uzavřené dne 07.03.2022 na realizaci díla "Regenerace sídliště Muglinov - 10. etapa - ul. Vdovská (dále jen "Dílo") s obchodní společností PORR, a.s. se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO: 43005560, kterým se cena za Dílo zvýší o vícepráce ve výši 223 794,50 Kč bez DPH, tj. 270 791,35 Kč s DPH, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

T: 26.08.2022

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0042/22

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 5197/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 189 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 36 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 10. 8. 2022

1

TS/RMOB/1.0017/22

**„Oprava mateřské školy Bohumínská na parc. č. 1467/1 v k.ú. Slezská Ostrava“ -
Dodatek č.1**

(zn. předkl.)
150

Usnesení číslo: 5198/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. TS/0133/22 ze dne 17.6.2022 na realizaci díla „Oprava mateřské školy Bohumínská na parc. č. 1467/1 v k.ú. Slezská Ostrava“, s obchodní společností Bohumínská stavební, s.r.o., se sídlem Čs. armády 505, 735 81 Bohumín-Starý Bohumín, IČO: 29392918, kterým se cena díla zvýší o rozdíl mezi dodatečnými stavebními pracemi a méněpracemi v částce 28 065,14 Kč bez DPH a změní se předmět plnění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 31.08.2022

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0018/22

**„Rekonstrukce zdroje tepla a topného systému v objektu MŠ Chrustova 1448/1, 713 00
Slezská Ostrava“ - Dodatek č.1**

Usnesení číslo: 5199/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. TS/0108/22 ze dne 13.6.2022 na realizaci díla „Rekonstrukce zdroje tepla a topného systému v objektu MŠ Chrustova 1448/1, 713 00 Slezská Ostrava“, s obchodní společností VAE THERM, spol. s r.o., se sídlem Kulturní 1785, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, IČO: 61973815, kterým se cena díla zvýší o rozdíl mezi dodatečnými stavebními pracemi v částce 84 168,41 Kč bez DPH a změní se předmět plnění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 31.08.2022

(zn. předkl.)
150

HS/RMOB/15.0024/22

Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. HS/0160/22 - RADA Nábytek s.r.o.

Usnesení číslo: 5200/RMOB-Sle/1822/119

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě s názvem "Nákup nábytku včetně dodávky a montáže" č. HS/0160/22 ze dne 5.8.2022 s obchodní společností RADA NÁBYTEK s.r.o.; dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Jiří Till,

T: 19.08.2022

vedoucí odboru hospodářské správy

(

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0487/22
Výpověď nájmu bytu

Usnesení číslo: 5201/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět nájem bytu dle ustanovení § 2288 odst. 1 písm. a) zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu hrubého porušení povinnosti nájemce vyplývající z nájmu:

nájemci bytu č. X, o velikosti 2+1 (plocha bytu: 78,71 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 71,46 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX, panu XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozenému v roce XXXX, bytem tamtéž.

dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022

2) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu výpovědi nájmu bytu dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0492/22
Nájem částí pozemků k umístění reklamního zařízení pro LIDL

Usnesení číslo: 5202/RMOB-Sle/1822/119
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu částí pozemků, za účelem umístění čtyřstranného, neosvětleného, nereflexního reklamního zařízení, které bude sloužit k informování občanů o nově otevřeném obchodním domě LIDL, na dobu určitou, a to od 17. 08. 2022 do 14. 09. 2022, za nájemné ve výši 10.000.Kč + DPH v zákonné výši, konkrétně:

části pozemku parc. č. 401/2 a části pozemku parc. č. 2024/1, celkem o výměře 6,625 m²

nájemci

outdoor akzent s.r.o.
IČO: 00545911
sídlo: Na Strži 2097/63, 140 00 Praha 4, Krč,

a uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.09.2022